



Mazatlán Sinaloa a 7 de Julio del 2025

Atención: A quien corresponda.

PRESUPUESTO				
AMPLIACIÓN, REPARACIÓN O MEJORA DE VIVIENDA				
PARTIDA / CONCEPTO (*)	UNID	CANT	PRECIO UNITARIO (**)	IMPORTE
1- MANO DE OBRA Y MATERIALES		TEATRO ANGEL LAPERALTA		
LEBANTAR PISO Y ENTORTADO DE TERRAZA EN TEATRO ANGEL LAPERALTA	M2	38.00	\$180.00	\$6,840.00 ✓
Vje. De escombro	vje	2.00	\$700.00	\$1,400.00 ✓
APLICAR CEMENTO PLASTICO, IMPERMEABILIZANTE NEGRO A BASE PETROLEO, PARA DESFUES RECIBIR ENTORTADO.	M2	38.00	\$80.00	\$3,040.00 ✓
impermeabilizante vaporw et	cub	2.00	\$2,582.00	\$5,164.00 ✓
Cepillo de itxile	pza	1.00	\$150.00	\$150.00 ✓
Gasolina	ltros	25.00	\$26.00	\$650.00 ✓
ENTORTADO DE 4 CM PARA EMPAREJAR PISOS. DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:8, EN AZOTEA. INCLUYE TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	38.00	\$150.00	\$5,700.00 ✓
Mortero	cub	15.00	\$270.00	\$4,050.00 ✓
Arena	m3	3.00	\$700.00	\$2,100.00 ✓
Fibra de vidrio marca sika	bol	1.00	\$220.00	\$220.00 ✓
RECUBRIMIENTO EN PISO EN TERRAZA CON DISEÑO MUY SIMILAR AL ORIGINAL, INCLUYE COLOCACION DE DISEÑOS, RECORTES, ZOCLO, MANO DE OBRA.	M2	38.00	\$300.00	\$11,400.00 ✓
Pizo ceramico	M2	30.00	\$391.00	\$11,730.00 ✓
Pizo ceramico	M2	15.00	\$930.00	\$13,950.00 ✓
pegapiso	pza	25.00	\$170.00	\$4,250.00 ✓
boquilla sin arena	pza	3.00	\$180.00	\$540.00 ✓
QUITAR ENJARRE SUELTO DEBAJO DE TERRAZA, Y APLANADO ACABADO FINO EN TECHO, CON MEZCLA MORTERO, ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:6. INCLUYE APLICACION DE CLEANOL EN VARILLAS CON OXIDO, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	28.00	\$700.00	\$11,200.00 ✓
Cleanol para sellar corrosion de varilla expuestas	ltros	2.00	\$80.00	\$160.00 ✓
plastico negro, para cubrir	kg	10.00	\$80.00	\$800.00 ✓
renta de andamios	kg	2.00	\$350.00	\$700.00 ✓
vje de escombros	kg	2.00	\$700.00	\$1,400.00 ✓
Cemento	kg	1.00	\$310.00	\$310.00 ✓
Mortero	kg	8.00	\$270.00	\$2,160.00 ✓
Arena	m3	2.00	\$700.00	\$1,400.00 ✓
Regla metalica 1"x2"x 3m	pza	1.00	\$250.00	\$250.00 ✓
APLICACION DE PINTURA, SOBRE MUROS Y TECHO. INCLUYE UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS. (NO INCLUYE PINTURA).	M2	28.00	\$80.00	\$2,240.00 ✓
TOTAL			\$91,804.00	
IVA			\$14,688.64	
TOTAL GRAL.			\$106,492.64	

NOTA: Se requerirá un anticipo del 80%, al iniciar trabajos y el 20% una vez concluido y revisado por personal de la institución. La duración de la obra será en un aproximado de 5 semanas una vez dado anticipo anticipo.

Juan Pablo B.

JUAN PABLO BARRON SANTANA
R.F.C. BASJ8601076G3
CALL.MEXICO NO.1705COL.JARIPILLO CP. 82136
MAZATLAN SIN. MEXICO TEL. (669) 9338392
BSANTANAJUANPABLO@HOTMAIL.COM



MAZATLÁN, SINALOA A 17 DE JULIO DE 2025

Atención: A quien corresponda.

Por medio del presente hago llegar relación de trabajo de Albañilería, el cual se detalla a continuación.

PARTIDA / CONCEPTO (*)	UNID	IMPORTE
1.- MANO DE OBRA Y MATERIALES		
TEATRO ANGEL LAPERALTA		
LEBANTAR PISO Y ENTORTADO DE TERRAZA EN TEATRO ANGEL LAPERALTA	M2	\$ 8,284.00
APLICAR CEMENTO PLASTICO, IMPERMEABILIZANTE NEGRO ESPECIALIZADO MARCA IMPERQUIMIA, A BASE PETROLEO, PARA DESPUES RECIBIR MATERIAL DE NIVELASION.	M2	\$ 9,500.00
NIVELASION DE 2 A 4 CM DE ESPESOR PARA EMPAREJAR SUPERFICIE. A BASE DE MEZCLA CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:8, EN AZOTEA. INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$ 13,110.00
COLOCACION DE PISO EN TERRAZA CON DISEÑO MUY SIMILAR AL ORIGINAL, INCLUYE: MATERIAL Y, MANO DE OBRA.	M2	\$ 43,700.00
QUITAR ENJARRE SUELTO DEBAJO DE TERRAZA, Y APLANADO ACABADO FINO EN TECHO, CON MEZCLA MORTERO, ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:6, . INCLUYE: APLICACION DE CLEANOL EN VARILLAS CON OXIDO, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$ 19,600.00
APLICACION DE PINTURA, SOBRE MUROS Y TECHO. INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, LIMPIEZAS. (NO INCLUYE PINTURA).	M2	\$ 2,240.00
		\$96,434.00
		\$15,429.44
		\$111,863.44

SE REQUERIRA UN 90% PARA MATERIALES Y MANO DE OBRA Y UN 10% PARA CIERRE DE LA MISMA, Y LA OBRA SE LLEVARA ACAVO EN UN LAPSO DE 6 SEMANAS.

Atte. Manuel Jesús Trejo González.

Dirección, Segunda peñuelas #61 Centro Mazatlán Sin.



Mazatlán Sinaloa a 5 de Julio del 2025

Atención: A quien corresponda.

1.-	MANO DE OBRA Y MATERIALES	ANGEL LAPERALTA TERRAZA
	QUITAR PISO EN MAL ESTADO DE TERRAZA, ASI COMO ENTORTADO Y TODO LO DEÑADOR DEBAJO DE EL, DEPUES DE ESTO APLICAR DOS CAPAS DE, IMPERMEABILIZANTE NEGRO DE UNA MANERA UNIFORME, UNA VES CONCLUIDO EL PROCESO DE SELLADO, PROCEGUIR CON LA COLOCACION NIVELACION A BASE DE UNICRETO Y MEZCLA MORTERO ARENA, PARA DIRIGIR LAS PENDIENTES Y NIVELACIONES DE PISO, DESPUES DE ESTO CONTINUAR CONVITROPISO SEGUN DISEÑO.	M2 \$ 78,200.00
	QUITAR ENJARRE SUELTO DEBAJO DE TERRAZA, Y APLANADO ACABADO FINO EN TECHO, CON MEZCLA MORTERO, ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:6, . INCLUYE: APLICACION DE CLEANOL EN VARILLAS CON OXIDO, ACARREOS, ANDAMIOS, APLICACION DE SELLADOR UNA MANO Y DOS MANOS DE PINTURA. (NO INCLUYE PINTURA).	M2 \$ 22,120.00
		<u>\$100,320.00</u>
		\$16,051.20
		<u>\$116,371.20</u>

DE ANTICIPO DE REQUIERE UN 80% DE ANTICIPO Y 20% AL SER REVISADA LA OBRA Y TERMINAR. LA OBRA CONCLUIRA EN 5 SEMANAS APARTIR DE SER RESIVIDO EL ANTICIPO.

NOTAS

1 VIGENCIA DE COTIZACION 15 DIAS
2 SE REQUIERE EL 60% DE ANTICIPO PARA REALIZAR LOS TRABAJOS

El Carlos Barrera Osuna